

## HORIZON GLOBAL PROPERTY EQUITIES FUND

A3q USD ISIN LU0209137206

## الهدف الاستثماري

"يهدف الصندوق إلى تنمية رأس المال على المدى الطويل. الأداء المستهدف: أن تتفوق على أداء مؤشر FTSE EPRA Nareit Developed Index، بنسبة لا تقل عن 2% سنويًا، قبل خصم الرسوم ، خلال 5 سنوات."

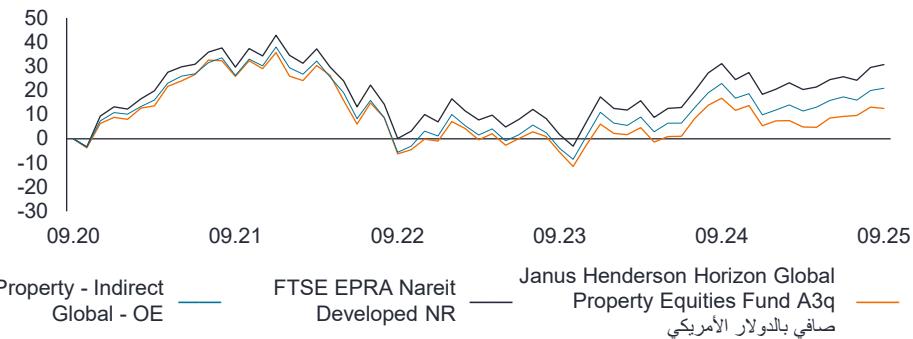
سياسة استثمار الصندوق، انظر إلى معلومات الصندوق الإضافية على الصفحة 3.  
لا ينبع الأداء السابق بالعوائد المستقبلية.

الأداء (%)

السنوي	النراكمي									
	منذ البداية 03 يناير 2005	سنة واحده	3 سنوات	5 سنوات	10 سنوات	لتاريخه	شهر واحد	ثلاثة أشهر	العوائد	السنوات
4.86	4.52	2.39	6.28	-3.65	6.69	3.00	-0.49	A3q الأمريكي (صافي)	بالدولار	
4.80	3.75	5.51	9.30	-0.31	10.39	4.07	0.89	مؤشر		
3.50	2.96	3.86	8.59	-1.69	10.01	2.98	0.68	القطاع		
6.85	6.52	4.33	—	—	—	—	—	A3q الأمريكي (الإجمالي)	بالدولار	
6.89	5.83	7.62	—	—	—	—	—	الهدف		

## النمو التراكمي - بالدولار الأمريكي

30 سبتمبر 2020 - 30 سبتمبر 2025

تراكمي لـ 12  
شهرًا

سبتمبر 2020 - 2021	سبتمبر 2021 - 2022	سبتمبر 2022 - 2023	سبتمبر 2023 - 2024	سبتمبر 2024 - 2025	سبتمبر 2025 - 2026	العوائد
25.76	-25.47	0.70	23.75	-3.65	A3q الأمريكي (صافي)	بالدولار
29.64	-22.77	1.64	28.86	-0.31	مؤشر	
26.24	-25.24	1.80	27.94	-1.69	القطاع	

الأداء موضح على أساس صافي الرسوم، مع إعادة استثمار الدخل الإجمالي. المصدر: في 30/09/2025. حقوق الطبع والنشر لعام 2025 محفوظة لشركة ©Morningstar. جميع الحقوق محفوظة، إن المعلومات الواردة بهذه الوثيقة: (1) هي ملكية خاصة لشركة Morningstar و/أو موفرى المحتوى الخاص بها. (2) لا يجوز نسخها أو توزيعها. (3) لا يُضمن أن تكون دقيقة أو كاملة أو في حينها. ولا تتحمل Morningstar ولا موفرى المحتوى مسؤولية أي أضرار أو خسائر تنتج عن أي استخدام لهذه المعلومات. لا ينبع الأداء السابق بالعوائد المستقبلية. لن يتم عرض البيانات المتعلقة بالأداء / الأداء المستهدف إلا عندما تكون ذات صلة بتاريخ بهذه فئة الأسماء وال فترة الزمنية السنوية المستهدفة. قد تختلف قيمة الاستثمار وعوائد وقد ترتفع، وقد لا يتمكن المستثمر من استرجاع المبلغ المستثمر في الأصل. مصدر العوائد المستهدفة (حيثما ينطبق ذلك) - Janus Henderson Investors.

## تفاصيل الصندوق

3 يناير 2005	تاريخ إطلاق الصندوق
1.01 مليار	اجمالي الأصول الصافية
الأسهم العقارية	فئة الأصول
Luxembourg	المقر
SICAV	الهيكل
دولار أمريكي	عملة الأساسية
FTSE EPRA Nareit Developed Index	المؤشر

Property - Indirect Global	Morningstar
المادة 8	SFDR فئة

وفقاً للائحة الإفصاح عن التمويل المستدام، تم تصنيف الصندوق على أنه الماء  
8 ويعزز، من بين الخصائص الأخرى، البيئة و/أو الخصائص الاجتماعية،  
والاستثمار في الشركات ذات ممارسات الحوكمة الرشيدة.

## معلومات فئة السهم

3 يناير 2005	تاريخ إطلاق الصندوق
نوع التوزيع	إجمالي الدخل
ربع سنوي	توزيعات التوزيع
2.80%	العائد التاريخي
دولار أمريكي	عملة
2,500	الاستثمار الأولي الأدنى

العائد التاريخي لا يتضمن أية مصروفات أولية وقد يخضع المستثمرين لسداد ضريبة على التوزيعات الخاصة بهم.

## ادارة المحفظة

جاي بارنارد ، محلل مالي معتمد	مدير منذ عام 2008
تيم جيبسون	مدير منذ عام 2014
جريق كوهل ، محلل مالي معتمد	مدير منذ عام 2020

الخصائص		تخصيص القطاعات الفرعية (%)		
عدد الجيازات: إصدارات الأسهم		صناديق مؤشر		
متوسط القيمة السوقية المرجح		الاستثمار العقاري في قطاع التجزئة 15.02 16.35		
57 31.10 مليار		عقارات الرعاية الصحية 14.33 12.86		
متوسط القيمة السوقية المرجح		العقارات السكنية 13.68 11.75		
الاحتياطيات المخاطر (3 سنوات)		التطوير العقاري 13.42 13.22		
بيتا		عقارات تخصصية أخرى 12.17 11.83		
الانحراف المعياري		العقارات الصناعية 10.57 13.24		
نسبة شارب		صناديق التخزين العقارية 6.92 3.59		
نسبة التتبع		الاستثمار في العقارات المتعددة 3.89 6.58		
نسبة التتبع		عقارات المكتب 3.63 6.07		
نسبة التتبع		النقدية 1.72 —		
أعلى الجيازات (%)		المناطق (%)		
5.92		أمريكا الشمالية 62.77 64.62		
5.59		منطقة المحيط الهادئ 13.47 13.17		
4.69		اليابان 9.22 9.55		
4.40		أوروبا 8.21 8.78		
3.83		المملكة المتحدة 4.60 3.43		
3.68				
3.25				
2.92				
2.81				
2.78				
39.86				
إجمالي				
رسملة السوق من حيازات الأسهم (%)		الرموز		
27.78 25.84		رقم التعريف الدولي (ISIN)		
17.47 18.77		بلومبرج		
33.18 35.01		Cusip		
14.09 13.24		القائمة الرسمية اليومية لبورصة الأسهم		
7.10 5.03		WKN		
0.38 0.38		Valoren		
رسوم والمصاريف (%)		رسوم الأداء		
أعلى من 50 مليار دولار أمريكي		رسوم الإدارة السنوية (AMC)		
من 20 إلى 50 مليار دولار أمريكي		1.20		
من 5 إلى 20 مليار دولار أمريكي		وصف رسوم الأداء		
من 2 إلى 5 مليارات دولار أمريكي		10% من أي عائدات تحققها فئة الأسهم، وفقاً		
من 500 مليون دولار إلى 2 مليار دولار		لأقصى ارتفاع، أعلى من مؤشر		
أقل من 500 مليون دولار		Nareit Developed Index		
الرسوم المستمرة (OCF)		الرسوم المستمرة		
		1.89		

لا تشكل الإشارات الواردة إلى الأوراق المالية الفردية توصية بشراء أو بيع أو الاحتفاظ بأي ورقة مالية أو استثمارية استثمار أو قطاع سوق، ولا ينفي افتراض أنها مربحة. قد يكون لشركة Janus Henderson Investors أو مستشارها التابع لها أو موظفيها مركز في الأوراق المالية المذكورة.

رسملة السوق من حيازات الأسهم (%)	صناديق مؤشر
أكثر من 50 مليار دولار أمريكي	27.78
من 20 إلى 50 مليار دولار أمريكي	17.47
من 5 إلى 20 مليار دولار أمريكي	33.18
من 2 إلى 5 مليارات دولار أمريكي	14.09
من 500 مليون دولار إلى 2 مليار دولار	7.10
أقل من 500 مليون دولار	0.38

جميع الرسوم المستمرة هي حسب آخر تقرير وحسابات منشورة. ستؤثر رسوم الصندوق على قيمة الاستثمار. بشكل خاص، ستفقد الرسوم المستمرة المطبقة على كل صندوق من أداء الاستثمار، خاصة على مر الزمن. لمزيد من التوضيح حول الرسوم، يرجى زيارة صفحتنا لرسوم الصندوق على [www.janushenderson.com](http://www.janushenderson.com).

قد يتم فرض رسوم الأداء قبل أن يتم الوصول إلى هدف التفوق في أداء الصندوق. تفرض رسوم الأداء بشكل منفصل كطريقة لمكافأة مدير الاستثمار على العائدات المتميزة أو لتجاوز الأهداف المحددة. يترافق رسم الأداء عندما تتجاوز القيمة الصافية للأصول (NAV) القيمة الصافية للأصول العتبة (Hurdle NAV)، مع مراعاة أعلى قيمة سابقة (High Water Mark). لمزيد من التوضيح حول منهجية حساب رسم الأداء، يرجى الاطلاع على نشرة الإصدار ذات الصلة، المتاحة على [www.janushenderson.com](http://www.janushenderson.com).

تحت بعض الظروف، قد تُطبق رسوم أولية. يرجى الرجوع إلى نشرة الإصدار لمزيد من التفاصيل.

## معلومات إضافية

تعتمد البلاطات والإعفاءات الضريبية على الظروف الخاصة بالمستثمر وقد تتغير. يرجى ملاحظة أنه يجب تحقيق هف الأداء خلال فترة زمنية سنوية محددة. يرجى الرجوع إلى صياغة هف الأداء ضمن الهدف. لا تأخذ بيانات الأداء في الاعتبار الرسوم الأولية ولا تفرض جانوس هندرسون حالياً رسوم استرداد. يتم احتساب 100% من رسوم الإدارة السنوية من رأس المال. بسبب التغير في تفاصيل الحيازات، قد لا يصل مجموع الألقام إلى 100%. سيتم تطبيق رسوم الأداء الموضحة في الصفحة 2 إذا حقق الصندوق عائداً يزيد عن عالمية المياه العالمية ومؤشر FTSE EPRA Nareit Developed Index. يجب على المستثمرين الرجوع إلى نشرة الإصدار للحصول على التفاصيل الكاملة لرسوم الأداء. هذا الصندوق هو صندوق لوكسمبورغ SICAV ويخصيص لرجال الأعمال على القطاع المالي (CSSF) (يرجى ملاحظة أن أي اختلافات بين عمليات الأوراق المالية للمحفظة وعمليات فئات الأسماء والتكتاليك التي سيتم دفعها أو تمنتها ب العملات الأخرى غير عملتك المحلية ستغير بذلك مخاطر العملة. قد ترتفع التكاليف والعادن أو تختفي نتيجة تقلبات العملة وأسعار الصرف. للاطلاع على نشرة الإصدار وأى معلومات إضافية، يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني على: [www.janushenderson.com](http://www.janushenderson.com). الاستثمار في الصندوق سيؤدي إلى اكتساب وحدات/أسهم الصندوق نفسه وليس الأصول الأساسية المملوكة للصندوق. الرصيد النقدي والتعرضات تعتمد على الصفقات المستقرة وغير المستقرة في تاريخ التقرير. يتم احتساب الرسوم الجارية باستخدام منهجمة PRIIP عن منهجية الرسوم المستمرة UCITS، حيث تسجل منهجمة PRIIP الرسوم المتكررة الإضافية، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر: الفاندة المدفوعة على الاقراض (مثل الفوائد المصرفية)؛ وأى رسوم يتم تكديها فيما يتعلق بنشاط إقراض الأسماء (أى الرسوم المدفوعة لوكيل الاقراض)؛ وأى تكاليف مرتبطة بحيازة مرتكبات برأس مال ثابت.

## سياسة الاستثمار

يستثمر الصندوق ما لا يقل عن 80% من أصوله في محفظة من الأسهم (المحصص) والأوراق المالية المرتبطة بالأسهم الخاصة بصناديق الاستثمار العقاري (REITs) والشركات التي تستثمر في العقارات في أي بلد. وستستند الأوراق المالية الجزء الأكبر من إيراداتها من تملك العقارات وتأجيرها وإدارتها. ويجوز للصندوق أيضاً الاستثمار في أصول أخرى بما في ذلك النقد وأدوات سوق المال. يجوز لمدير الاستثمار استخدام المشتقات (الأدوات المالية المعقدة) لتنقلي المخاطر أو لإدارة الصندوق بشكل أكثر كفاءة. تتم إدارة الصندوق بشكل شفاف بالرجوع إلى مؤشر FTSE EPRA Nareit المتداول، والذي يمثل على نطاق واسع الأوراق المالية التي قد يستثمر فيها، حيث يشكل هذا أساس هدف أداء الصندوق والمستوى الذي قد تتم فوقه فرض رسوم الأداء (إذا انطبقت). يتنبئ مدير الاستثمار بالسلطة تقديرية لاختيار استثمارات الصندوق ذات أوزان مختلفة عن المؤشر أو غير موجودة في المؤشر، ولكن في بعض الأحيان قد يحتفظ الصندوق باستثمارات مشابهة للمؤشر.

## استراتيجية الاستثمار

يسعى مدير الاستثمار إلى تحديد الشركات العقارية المدرجة وصناديق الاستثمار العقاري (REITs) التي يمكنها أن تحقق أعلى عائد إجمالي على المدى الطويل. تتبع عملية الاستثمار نهجاً بحثياً "تصاعدياً" (على مستوى الشركة الأساسية) على القاعدة، يهدف إلى تحديد أفضل معدلة قيمة مخاطر من مختلف مستويات الرسملة.

## المخاطر الخاصة بالصندوق

عندما يسعى الصندوق، أو حصة مغطاة/فته وحدة، إلى التحقيق من حركات أسعار صرف العملة بالنسبة إلى العملة الأساسية، فإن استرتيجية التحوط نفسها قد تختلف تائياً إيجابياً أو سلبياً على قيمة الصندوق بسبب الاختلافات بين العملات في أسعار الفائدة على المدى القصير. قد يخسر الصندوق أمواله إذا أصبح الطرف المقابل الذي يتداول الصندوق معه غير قادر على الوفاء بالتزاماته، أو نتيجة لفشل أو تأخير في العمليات التشغيلية أو فشل مزود طرف ثالث، بالإضافة إلى الدخل، قد توزع فئة الأسهم هذه أرباح رأس المال المحققة وغير المحققة ورأس المال الأصلي المستثمر. يتم أيضًا تخصيم الرسوم والنفقات والمصاريف من رأس المال. قد يؤدي كلاً العاملين إلى تأكيل رأس المال وتقليل فرص نمو رأس المال. يجب أن يلاحظ المستثمرون أيضاً أن التوزيعات من هذا النوع قد تعامل (وتُخضع للضررية) كدخل، اعتناداً على التشريعات الضريبية المحلية. يمكن أن يفقد الأسهم قيمتها بسرعة، وعادةً ما تنتهي على مخاطر أعلى من السندات أو سندات سوق المال. نتيجة لذلك، قد تختفي قيمة استثمارك. يمكن أن تكون الشركات الصغيرة والمتوسطة أكثر تقلباً من أسهم الشركات الأكبر، وفي بعض الأحيان قد يكون من الصعب تحديد أي الأسهم في الأوقات والأسعار المطلوبة، ما يزيد من مخاطر الخسارة. يركز الصندوق على صناعات أو مجالات استثمارية معينة وقد يتاثر بشدة بعامل مثل التغيرات في الواقع الحكومي وزيادة المنافسة في الأسعار والتقنيات التكنولوجية والأحداث السلبية الأخرى. قد يكون لهذا الصندوق محفظة مركزة بشكل خاص اعتناداً على مجال الاستثمار الخاص به أو استثمارات الصناديق الأخرى في قطاعات مماثلة. قد يؤدي حدث مناوى إلى التأثير على عدد صغار من الحيات أن قد يُحدث تقلبات أو خسائر كبيرة للصندوق. يستثمر الصندوق في الاستثمار القاري (REITs) وغيرها من الشركات أو الصناديق العاملة في الاستثمار العقاري، والتي تنتهي على مخاطر أعلى من تلك المرتبطة بالاستثمار العقاري لتشريعات أقل صرامة من تلك التي يخضع لها الصندوق نفسه، وقد تواجه تقلبات سعرية تفوق قيمة أصولها الأساسية. يجوز للصندوق استخدام المشتقات بهدف الحفاظ على المخاطر أو إدارة المحفظة بشكل أكثر كفاءة، ولكن هذا ينطوي على مخاطر أخرى، على وجه الخصوص، أن المخاطر المتضمنة قد لا يفي بالتزاماته التعاقدية. إذا كان الصندوق يحافظ بأصوله على عائد غير العلة الأساسية للصندوق أو كنت تستثمر في فئة اسمها وحدات بعملة مختلفة عن علة الصندوق (ما لم يتم إجراء "تحوط")، فقد تتأثر قيمة استثمارك بالتغييرات في أسعار الصرف. قد يصبح من الصعب تحديد الأوراق المالية داخل الصندوق أو بيعها في الوقت المطلوب وبالسعر المطلوب، خاصةً في ظروف السوق الصعبة عندما تختفي أسعار الأصول، ما يزيد من مخاطر خسائر الاستثمار. قد يتم أخذ بعض الرسوم الجارية من رأس المال أو تأكيل إمكانية نمو رأس المال.

مصدر تقييمات/جوائز الصندوق . يتم عرض صنف Morningstar Rating™ الإجمالي لفوات أسمهم Janus Henderson التي تحقق صنف 4 أو 5.

## مس د المصطلحات

يبقى بيتاً كيفية تحرك الصندوق أو الورقة المالية بالنسبة للسوق بشكل عام. القيمة بيتاً للسوق تساوي 1، إذا كانت القيمة بيتاً للصندوق/الورقة المالية أكثر من 1، فهذا يعني أنه يتحرك أكثر من السوق، بينما تعني القيمة بيتاً الأقل من 1 أنه يتحرك بدرجات أقل من السوق. قد تعني قيمة بيتاً السلبية أن الصندوق/الورقة المالية يتحرك في الاتجاه المعاكس للسوق.

يعكس العائد التاريخي، التوزيعات المعلنة على مدار الائتمان، عشر شهراً الماضية كنسبة مئوية من سعر السهم في منتصف السوق، كما في، التاريخ الموضح.

صندوق الاستثمار العقاري (REITs) أداة استثمارية تستثمر في العقارات، من خلال التملك المباشر للأصول العقارية أو الأسهم العقارية أو الرهون العقارية. نظرًا لأنها مدرجة في البورصة، عادةً ما تكون صناديق الاستثمار العقاري عالية السيولة و يتم تداولها من الأسماء العديدة

نسبة شارب تشير نسبة شارب المرتفعة إلى عائد أفضل معدل حسب المخاطر. تم تصميم هذه النسبة لقياس إلى أي مدى يمكن إرجاع عائد المحفظة إلى مهارة مدير الصندوق بدلاً من تلك الأداء المحفوظة المعدل حسب المخاطر.

الاتساع المعياري  
الاصحاح تقيس النبات أو الشتلة في مجموعة من القيم/البيانات. يظهر الانحراف المعياري المنخفض أن القيم تميل إلى أن تكون قريبة من المتوسط، بينما يشير الانحراف المعياري المرتفع إلى أن القيم أكثر انتشاراً. وفيما يلي بعض الأمثلة على تقييمات الاتساع المعياري:

يقيس هذا الرقم مدى اختلاف الأداء الفعلي للمحفظة عن مؤشرها القياسي. وكلما انخفض الرقم، كلما كان الرقم أقل، كلما كان أقرب إلى المؤشر.

للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة [JANUSHENDERSON.COM](http://JANUSHENDERSON.COM)

**Janus Henderson**  
INVESTORS

أعدت هذه الوثيقة لاستخدامها من قبل المهنيين وليس لتوزيعها على الجمهور العام. لن يتم تقديم أي طلب استثمار إلا على أساس المعلومات الواردة في نشرة الصندوق (بما في ذلك جميع وثائق التخطيط ذات الصلة) التي ستتحوّل على القيد المفروضة على الاستثمار. هذا اتصال تسوقي. يرجى الرجوع إلى نشرة إصدار UCITS و KID قبل اتخاذ أي قرارات استثمارية نهائية للجواب المتعلق بالاستدامة. يرجى زيارة [janushenderson.com](http://janushenderson.com)

يتم عرض الوحدات بعدد محدود من المستثمرين الراغبين والقادرين على إجراء تحقيق مستقل للمخاطر التي ينطوي عليها الاستثمار في هذه الوحدات. لا تشكل صحيفة الحقائق هذه عرضًا للجمهور. لم ولن يسجل الصندوق لدى مصرف قطر المركزي أو بموجب أي قانون من قوانين دولة قطر. الأداء السابق لا يتوقع العوائد المستقبلية. لا تراعي بيانات الأداء العمولات والتكاليف المتقدمة بشأن إصدار الوحدات واستردادها. قد تختلف قيمة الاستثمار وعوائده وقد ترتفع، وقد لا يمكن المستثمر من استرجاع المبلغ المستثمر في الأصل. تعتقد الفروض والإغاءات الضريبية على ظروف معينة للمستثمر وقد تتغير بتغير هذه الظروف أو القانون. إذا كنت تستثمر من خلال مزود طرف ثالث، يُنصح بالتشاور معه مبادرة لأن الرسوم والأداء والشروط والأحكام قد تختلف مادياً. لا يوجد بهذه الوثيقة ما يفسر على أنه صحيحة. ولا تعتبر هذه الوثيقة توصية لبيع أو شراء أي استثمار. كما أنها لا تشكل جزءاً من أي عقد يبيع أو شراء أي استثمار. قد تقتصر المكالمات الهاتفية لتحقيق حماية للطرفين، من أجل أغراض تحسين خدمة العملاء والاحتفاظ بالسجلات التنظيمية. اعتباراً من 1 يناير 2023، تم تغيير مستند المعلومات المستثمرين الرئيسي (KIID) إلى مستند المعلومات الأساسية (KID)، باستثناء المملكة المتحدة حيث يجب على المستثمرين الاستمرار في الرجوع إلى KIID.

صندوق Luxembourg SICAV (الصندوق) هو صندوق Janus Henderson Investors Europe S.A. تتوفر نسخ من نشرة الإصدار الخاصة بالصندوق ووثيقة المعلومات الأساسية وعقد التأسيس والتقارير السنوية ونصف السنوية باللغة الإنجليزية واللغات المحلية الأخرى حسبما يلزم الأمر من [www.janushenderson.com](http://www.janushenderson.com). يمكن أيضًا الحصول على هذه المستندات مجانًا من شركة Henderson Global Investors Limited بصفتها مدير الاستثمار والموزع. ملخص حقوق المستثمرين متاح باللغة الإنجليزية من <https://www.janushenderson.com/summary-of-investors-rights-english>. قد تغير <https://www.janushenderson.com/summary-of-investors-rights-english> الجماعي هذا وفقًا للوائح المناسبة. أصدرتها شركة Janus Henderson Investors. فإن اسم الشركة يموجة تقدم شركة Janus Henderson Investors UK Limited (المسجلة برقم 3594615) وJanus Henderson Investors UK Limited (المسجلة برقم 906355) وJanus Henderson Fund Management UK Limited (المسجلة برقم 2678531) (وال المؤسسة والمسجلة في إنجلترا وويلز بمكتب مسجل في 201 بيشوسجيت، لندن EC2M 3AE، مرخصة ومنظمة من قبل هيئة السلوك المالي) (المسجلة برقم 112866661) في 10 شارع نورويتش، لندن، المملكة المتحدة، EC4A 1BD، ومنظمة من قبل هيئة السلوك المالي (المسجلة برقم B22848 في Avenue de la Liberté, L-1930 Luxembourg, Luxembourg) (وال المؤسسة والمسجلة في إنجلترا وويلز بمكتب مسجل في 78, وتحكمها لجنة الإشراف على القطاع المالي).

Janus Henderson Investors International Limited، التي تنظمها سلطة دبي للخدمات المالية كمكتب تمثيلي. يتعلّق هذا المستند بمنتج مالي لا يخضع لأي شكل من أشكال التنظيم أو الموافقة من قبل سلطة دبي للخدمات المالية ("DFSA"). لا تتحمّل سلطة دبي للخدمات المالية أي مسؤولية عن مراجعة أي نشرة أو مستندات أخرى أو التحقق منها فيما يتعلّق بها المنتج المالي. وبناءً عليه، لم تتوافق سلطة دبي للخدمات المالية على هذا المستند أو أي مستندات أخرى مرتقبة به ولم تتخذ أي خطوات للتحقق من المعلومات الواردة في هذا المستند، ولا تتحمّل أي مسؤولية عنها. قد يكون المنتج المالي الذي يتعلّق به هذا المستند غير قندي وأ/أو يخضع لقيود على إعادة بيعه. يجب على المشترين المحتملين اتخاذ العناية الواجبة بشأن المنتج المالي. فإذا كنت لا تفهم محتويات هذا المستند، يجب عليك استشارة مستشار مالي معتمد. لن يتم إبرام أي معاملات في الشرق الأوسط وأي استفسارات يجب توجيهها إلى Janus Henderson. إذا كنت لا تفهم محتويات هذا المستند، يجب عليك استشارة مستشار مالي معتمد. لن يتم إبرام أي معاملات في الشرق الأوسط وأي استفسارات يجب توجيهها إلى Janus Henderson.

Janus Henderson Group plc أو إحدى الشركات التابعة لها. © Janus Henderson Group plc Janus Henderson علامة تجارية مملوكة لشركة Janus Henderson